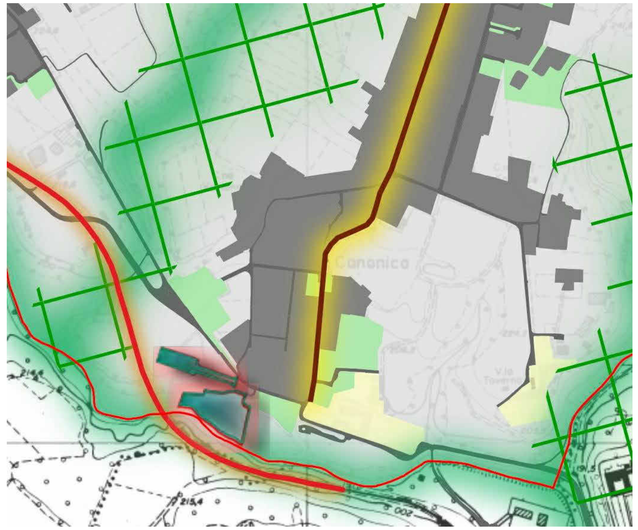
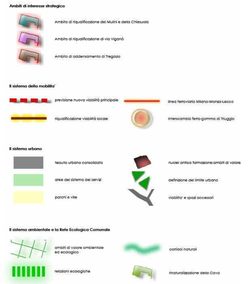
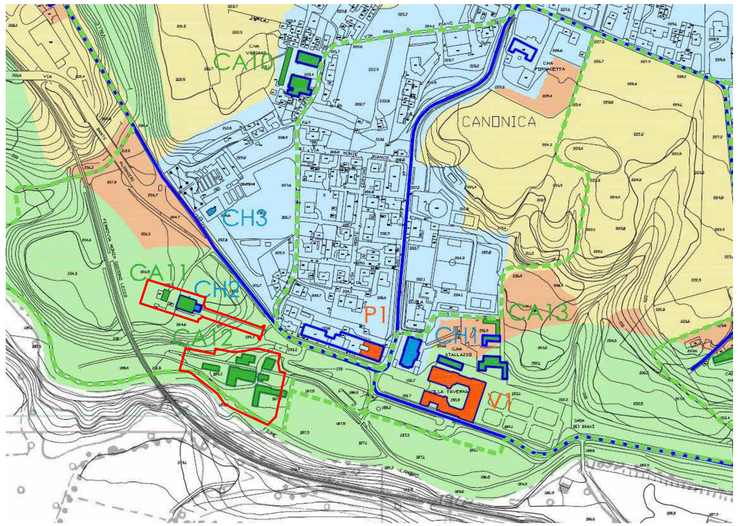


Documenti di Piano - Tav. S - Strategie



Perimetro indicativo del piano di recupero



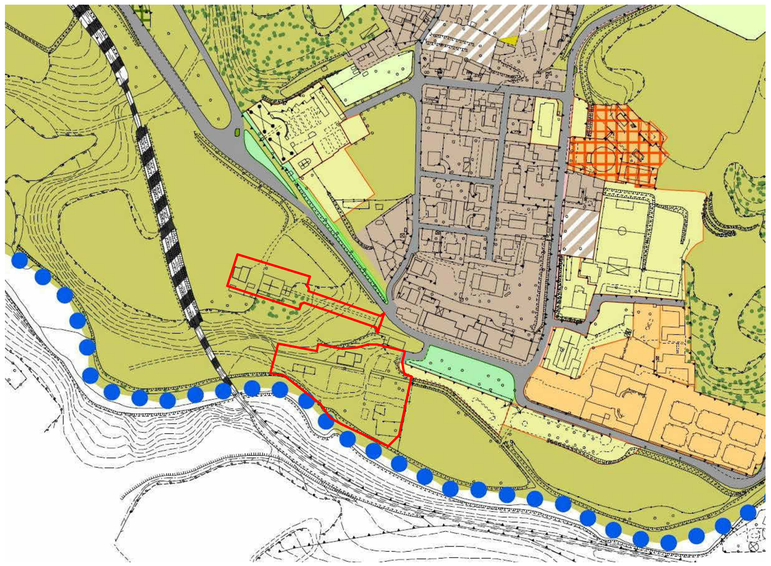
Documenti di Piano - Tav. M_2 - Edifici rilevanti

Elementi di carattere storico e architettonico
- Architettura religiosa
- Ville e palazzi
- Architettura rurale
- Architettura industriale
- Edifici prima levata IGM
- Visibilità storica

I tessuti paesaggistici
- Paesaggio agrario
- Paesaggio naturale
- Città storica
- Città contemporanea

Altri tematismi
- Sentieristico/percorsi

Perimetro indicativo del piano di recupero



Documenti di Piano - Tav. G.2 - Uso del suolo

Ambiti prevalentemente residenziali
- aree edificate
- parchi e verde privato
- lotti liberi in contesto urbano
- aree in corso di trasformazione

Ambiti prevalentemente produttivi

Insediamenti industriali e artigianali
- aree destinate all'attivita'
- aree pertinenziali utilizzate
- aree pertinenziali a verde

Insediamenti commerciali
- aree destinate all'attivita'

Impianti estrazione e trattamento inerti
- ex cava
- aree di deposito e trattamento inerti

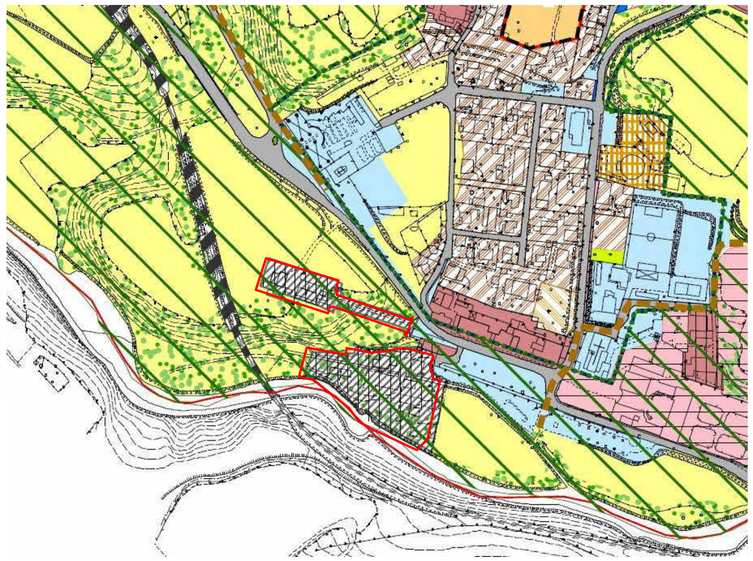
Insediamenti dismessi
- aree destinate all'attivita'
- aree pertinenziale a verde

Ambiti rurali
- aree rurali in genere
- orti
- aree boscate
- aziende agricole
- aree in corso di trasformazione
- altri usi

Aree di interesse pubblico
- per servizi
- parco del Chignolo
- impianti tecnologici
- a verde e per lo sport
- in corso di trasformazione

Aree destinate alla mobilità
- distributore carburante
- viabilita' veicolare
- viabilita' ciclopedonale
- linee ed impianti ferroviari
- verde viario
- viabilita' rurale

Perimetro indicativo del piano di recupero



Piano delle Regole - Tav. 1.1 - Ambiti Aree

Tessuto urbano consolidato: antica formazione
- nuclei antica formazione
- parchi storici

Tessuto urbano consolidato: recente formazione
- ville e giardini
- residenziale ad alta densità
- residenziale a media densità
- residenziale a bassa densità
- residenziale in corso di trasformazione con Piani Attuativi vigenti X = ambito soggetto a normativa particolare
- industriale/artigianale consolidato
- commerciale consolidato
- ricettivo consolidato
- industriale in corso di trasformazione con Piani Attuativi vigenti
- terziario di riqualificazione
- impianti per la distribuzione dei carburanti

Ambiti oggetto di programmazione integrata vigente
- P.I.I. ex scatolificio Tassi
- P.I.I. Villa Luisa

Tessuto urbano consolidato: ambiti di completamento
- a carattere residenziale
- a carattere produttivo
- aree soggette a Piano Attuativo

Aree destinate all'agricoltura
- aree agricole di concentrazione dell'edificazione

Aree di valore paesistico ambientale ed ecologiche
- aree verdi di salvaguardia ambientale
- boschi
- orti e giardini
- fasce di salvaguardia ambientale
- percorsi di interesse paesistico e ambientale

Elementi del P.T.C. del Parco Valle del Lambro
- perimetro parco regionale
- perimetro parco naturale
- perimetro del Sistema degli Aggregati Urbani (art. 12 P.T.C.)
- sistema delle aree fluviali e lacustri (art. 10 P.T.C.)
- sistema delle aree prevalentemente agricole (art. 11 P.T.C.)
- ambiti di parco storico (art. 18 P.T.C.)
- ambiti degradati (art. 19 P.T.C.)
- ambiti inedificabili (art. 21 P.T.C.)
- ambiti di riqualificazione insediativa (art. 22 P.T.C.)

Elementi del Documento di Piano
- Ambiti di Trasformazione

Elementi del Piano dei Servizi
- aree del sistema dei servizi
- viabilità esistente
- nuova viabilita' in progetto
- viabilità pubblica/privata riconfermata
- viabilita' ciclopedonale
- verde viario
- aree per impianti ferroviari

Perimetro indicativo del piano di recupero

COMUNE DI TRIUGGIO
Provincia di Monza e della Brianza
Fraz. Canonica Lambro - Area C.ne Mulini e Chiesuola

PROPRIETARIO
Maria Federica Gallarati Scotti
Stefania Gallarati Scotti

OGGETTO
PIANO DI RECUPERO IN VARIANTE

ARCO
ARCHITETTURE COSTRUITE
RENZO ASCARI GIUSEPPE TREMOLADA ARCHITETTI ASSOCIATI
VIA PONTIDA, 72 20833 GIUSSANO (MB)
TEL.0362 354308 FAX. 0362 354708 E-MAIL: arcco@tin.it

PROGETTISTA E D.L.
ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA
GIUSEPPE TREMOLADA ARCHITETTO 214

IL COMMITTENTE

IMPRESA

rev.1 gen2020

DISEGNO
INQUADRAMENTO TERRITORIALE
DOCUMENTI DI PIANO: STRATEGIE, EDIFICI RILEVANTI, USO DEL SUOLO
PIANO DELLE REGOLE : AMBITI AREE

Scala

Data
NOV. 2019

N° TAVOLA
03

Progettista
COORDINATORE PROGETTISTA

Autore
REDAZIONE DISEGNO

1226
CODICE

FILE

QUESTO DISEGNO NON PUO' ESSERE RIPRODOTTO SENZA PREVENTIVA AUTORIZZAZIONE