

VERIFICA PARCHEGGI IN SUPERFICIE

PARCHEGGI PUBBLICI

PII vigente Proposta di variante

Numero posti auto	47	64
Superfici	571,75 mq	800,00 mq

LEGENDA

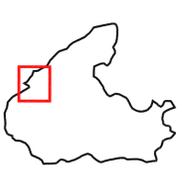
- Ambito di intervento
 - Unità minima di intervento
 - Ingombro indicativo dell'edificio in pianta e numero dei piani
 - Limite distanza minima di 30 metri dal limite di occupazione della più vicina rovia
- P.L.I. EX AREA TASSI - PROPOSTA DI VARIANTE**
- | P.L.I. vigente | proposta di variante | |
|--|----------------------|---------------|
| Superficie lorda di patrimonio di iniziativa privata | mq. 15.868,23 | mq. 15.964,08 |
| di cui sip edilizia convenzionata | mq. 2.209,30 | mq. 2.110,00 |
| Sip sede Parco Lambro | mq. 835,85 | mq. 0,00 |
| Volume residenziale | mc. 44.083,26 | mc. 42.130,43 |
| Volume terziario | mc. 3.521,43 | mc. 5.761,89 |
| Volume di iniziativa privata | mc. 47.604,69 | mc. 47.892,24 |
| Volume sede Parco Lambro | mc. 2.507,55 | mc. 0,00 |
| Volume totale | mc. 50.112,24 | mc. 47.892,24 |
| Sip totale di progetto | mq. 16.704,08 | mq. 15.964,08 |
| Superficie a parcheggio privato | mq. 7.255,88 | mq. 7.255,88 |
| Superficie a parcheggio pubblico | mq. 3.052,65 | mq. 2.763,63 |
| N. piante | 153 | 153 |
| Superficie filigrane | mq. 4.191,60 | mq. 4.191,60 |
| Area verde | mq. 941,48 | mq. 843,00 |
| Area verde attrezzata - parco giochi | | mq. 1.189,73 |
| Piazza | mq. 2.498,71 | mq. 1.308,98 |
| Percorsi pedonali ad uso pubblico | mq. 1.231,07 | mq. 1.231,07 |
| Percorsi carrai | | mq. 900,00 |
- Edificio Esterno al perimetro del PII in comodato d'uso al Comune
 - Area scoperta pertinenza terziario previsto nell'edificio da recuperare
 - Accessi carrai
 - Superficie fondata
 - Adeguamento sede stradale
 - Percorsi pedonali interni all'area fondata
 - Limite area di galleggiamento

Comune di Tiuggio
Provincia di Monza e della Brianza



VARIANTE
programma integrato di intervento ex scalo Tassi

Tavola N° 04 V3



Scala: 1:500

PROGETTISTA INCARICATO: **Immobiliare Onda s.r.l.**
Arch. Franco Oggioni

COLLABORATORI: Arch. Roberto Rubinì

DISEGNATO DA: R.R. CONTROLLATO DA: F.O. Data: **Luglio 2014**

Riferimento altri:

Commissa: **112-MB-TR**

Fig. - Zoning/condizione_assistenti_consorzi_01_07_2014em_al_Pi_ammio_16x10_13 - Azionamento E.dati fondazioni