

Comune di Albate
Provincia di Monza e Brianza

VARIANTE P.G.T.

PIANO DEI SERVIZI

PdS3 - PIANO DELLE ATTREZZATURE RELIGIOSE

Dicembre 2020

Raggruppamento Temporaneo di Professionisti

Mandatario



Mandanti

d:rh architetti associati Arch. Sergio Dinale - Arch. Paola Rigonat Hugues

Ing. Marco Porta

Con
Arch. Helga Destro

INDICE

PIANO DELLE ATTREZZATURE RELIGIOSE.....	4
[1] RIFERIMENTI NORMATIVI.....	4
[2] ANALISI DELLE ATTREZZATURE RELIGIOSE.....	5
1. CHIESA PARROCCHIALE DI SAN GIOVANNI EVANGELISTA.....	6
2. SANTUARIO DI SAN FERMO.....	7
3. ORATORIO DI SAN VALERIO.....	8
4. CENTRO PARROCCHIALE PAOLO VI.....	9
5. CASA PROVINCIALIZIA DEI PADRI BETHARRAMITI.....	10
[3] ESIGENZE LOCALI.....	10

PIANO DELLE ATTREZZATURE RELIGIOSE

[1] RIFERIMENTI NORMATIVI

L'indagine è stata compiuta con riferimento a quanto disposto dalla Circolare della D.G. Territorio, urbanistica, difesa del suolo e Città Metropolitana – 20/02/2017 n. 3.

Gli elementi indagati sono:

- gli immobili:
 - o destinati a sedi di associazioni, società o comunità di persone in qualsiasi forma costituite, le cui finalità statutarie o aggregative siano da ricondurre alla religione, all'esercizio del culto o alla professione religiosa quali sale di preghiera, scuole di religione o centri culturali;
- le associazioni:
 - o che abbiano come finalità religiose previste dallo statuto costitutivo;
 - o con modalità e motivi aggregativi inerenti;
 - o con frequenza di aggregazione non occasionale e non saltuaria.

E' importante ricordare alcuni elementi vincolanti dell'art. 72 della LR 12/2005:

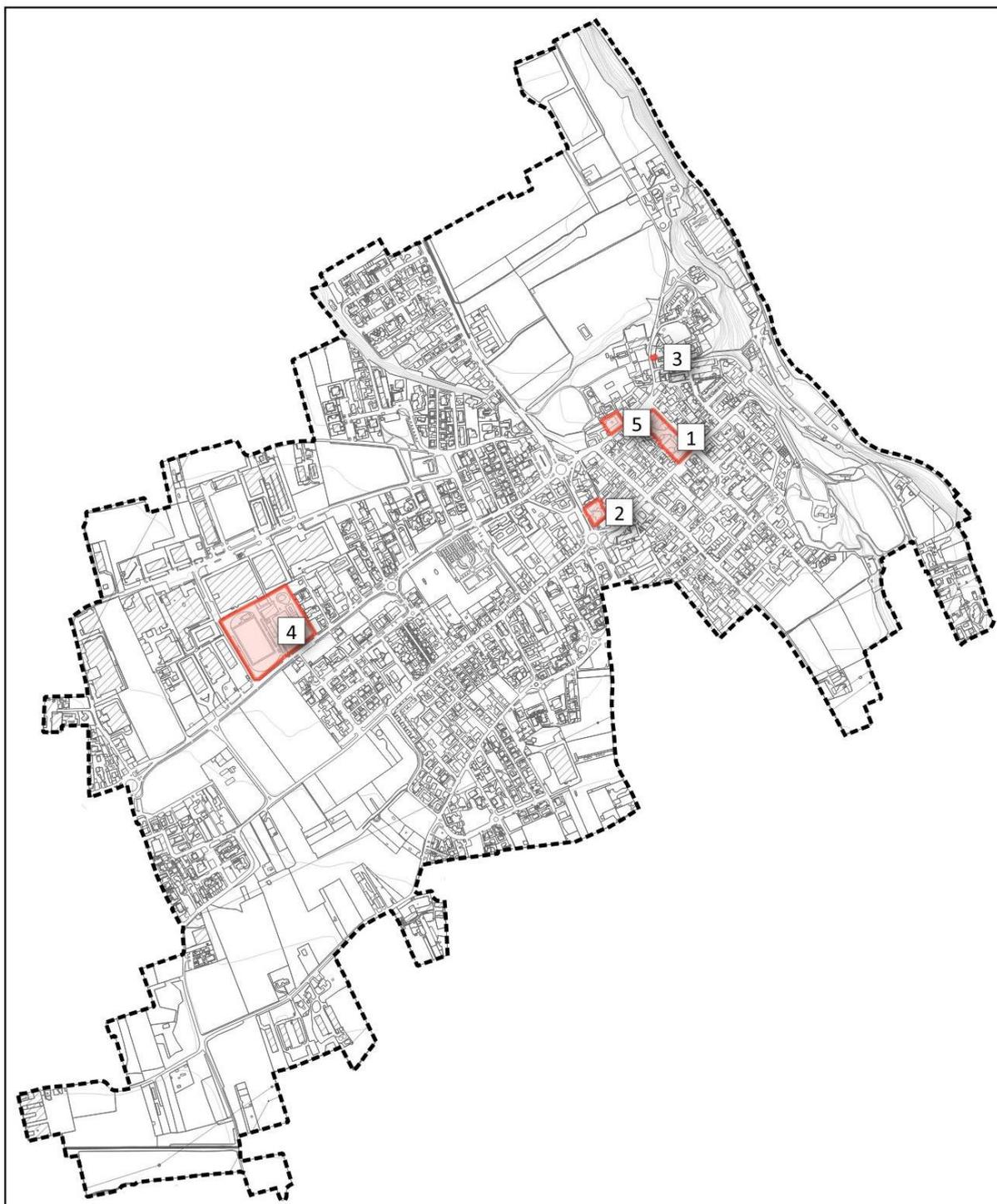
1. l'installazione di **nuove** attrezzature religiose presuppone il piano delle attrezzature religiose, senza il quale non può essere installata nessuna nuova attrezzatura religiosa da parte di tutte le confessioni religiose;
2. le disposizioni **non** si applicano alle attrezzature religiose **esistenti** alla entrata in vigore della LR. 2/2015 (6 febbraio 2015); sono escluse quelle già previste dal PGT alla medesima data.

Le fonti di indagine disponibili evidenziano che a Albate non risultano altre confessioni religiose operanti e/o aventi sede sul territorio comunale oltre a quella Cristiana Cattolica.

[2] ANALISI DELLE ATTREZZATURE RELIGIOSE

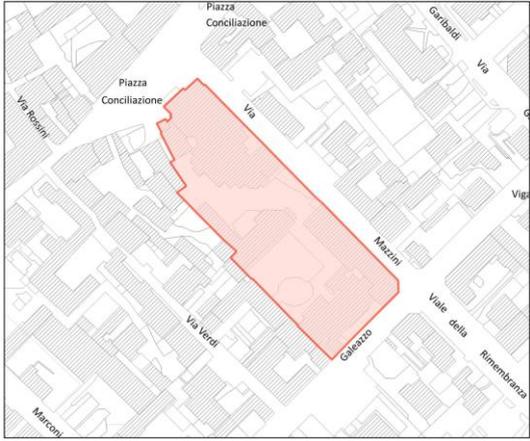
Le principali attrezzature religiose presenti sul territorio sono:

ID	DENOMINAZIONE	INDIRIZZO
1	Chiesa Parrocchiale di San Giovanni Evangelista	Piazza della Conciliazione
2	Santuario di San Fermo	Piazza San Fermo
3	Oratorio di San Valerio	Via San Valerio
4	Centro parrocchiale Paolo VI	Via C. Battisti
5	Casa provincializia dei Padri Betharramiti	Via Italia



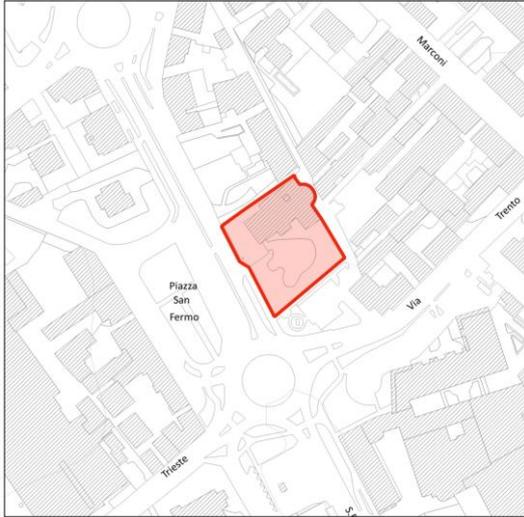
1. CHIESA PARROCCHIALE DI SAN GIOVANNI EVANGELISTA

INDIRIZZO	Piazza della Conciliazione
DESTINAZIONE	Luogo di culto
ALTRE ATTIVITÀ	Abitazioni Sacerdoti, spazi di servizio, asilo nido, scuola dell'infanzia, spazi ricreativi

MAPPA	FOTO
	

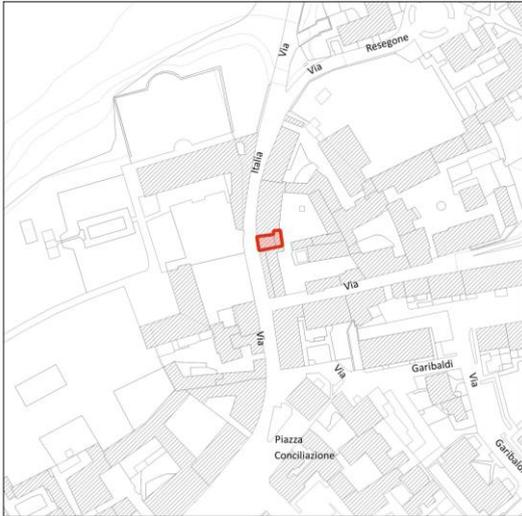
2. SANTUARIO DI SAN FERMO

INDIRIZZO	Piazza San Fermo
DESTINAZIONE	Luogo di culto
ALTRE ATTIVITÀ	

MAPPA	FOTO
 A detailed street map of the area around Piazza San Fermo in Albiate. The square and the church building are highlighted with a red outline. Labeled streets include Marconi, Trento, Via, and Trieste. The text 'Piazza San Fermo' is also present on the map.	 A photograph of the Santuario di San Fermo, a white neoclassical church with a pedimented facade and a red door. The building is situated on a paved area with a road in the foreground and trees in the background under a blue sky with clouds.

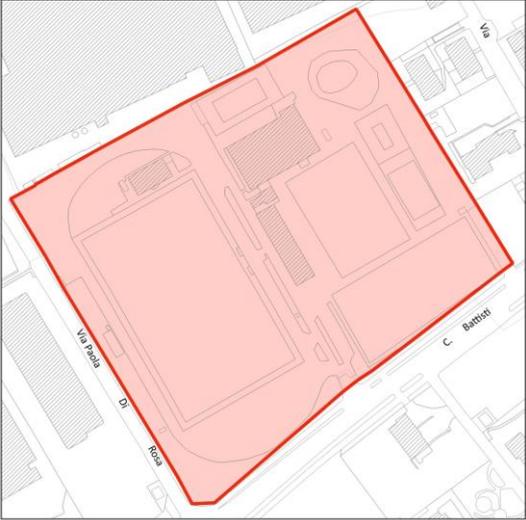
3. ORATORIO DI SAN VALERIO

INDIRIZZO	Via San Valerio
DESTINAZIONE	Luogo di culto
ALTRE ATTIVITÀ	

MAPPA	FOTO
 <p>The map shows a street grid in Albiate. A red square highlights the location of the Oratorio di San Valerio. Labeled streets include Via Resegone, Via Italia, Via San Valerio, Via Garibaldi, and Piazza Conciliazione.</p>	 <p>The photograph shows the facade of the Oratorio di San Valerio. It features a classical architectural style with a prominent pediment over the entrance, a large arched window above the door, and a cross on the roofline. The building is painted in a light yellowish-tan color.</p>

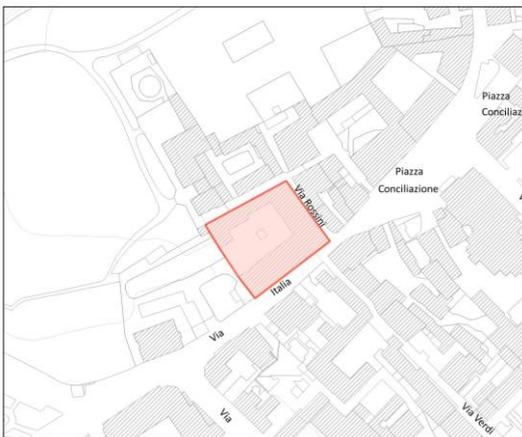
4. CENTRO PARROCCHIALE PAOLO VI

INDIRIZZO	Via C. Battisti
DESTINAZIONE	Centro sportivo parrocchiale
ALTRE ATTIVITÀ	

MAPPA	FOTO
	

5. CASA PROVINCIALIZIA DEI PADRI BETHARRAMITI

INDIRIZZO	Via Italia
DESTINAZIONE	Casa Vicariale
ALTRE ATTIVITÀ	Abitazioni Sacerdoti, centro culturale

MAPPA	FOTO
	

[3] ESIGENZE LOCALI

In fase di avvio della Variante PGT la Parrocchia San Giovanni evangelista ha richiesto la riclassificazione urbanistica dell'edificio, semi dismesso e in pessimo stato di conservazione, adiacente la Chiesa in piazza Conciliazione.

Per l'immobile oggi inserito nella categoria Servizi Religiosi è stata richiesta una classificazione di tipo residenziale e una possibilità di intervento ampia che ne consenta la riqualificazione.

La Variante ha accolto la richiesta.

Non sono pervenute richieste di nuove attrezzature religiose.