



COMUNE DI CORSICO

Segreteria Generale

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE n. 11 del 22.02.2018 DI PRIMA CONVOCAZIONE SEDUTA PUBBLICA

L'anno duemiladiciotto addì ventidue del mese di febbraio alle ore 19.40 nella consueta sala delle adunanze sotto la presidenza di CIRULLI Vincenzo, in PRIMA CONVOCAZIONE, si è riunito il CONSIGLIO COMUNALE.

La convocazione è stata disposta dal Presidente del Consiglio Comunale, notificata per tempo al domicilio di ciascun Consigliere.

Le presenze, al seguente punto all'ordine del giorno, risultano come segue:

Sindaco					
	ERRANTE Filippo	Si			
1	CIRULLI Vincenzo	Si	14	DI LEO Annalisa	Si
2	AMOROSO Giuseppina	Si	15	VIGNOLA Anna	Si
3	CECCHINI Bruno	Si	16	FERRUCCI Maria	Si
4	GILARDI Mauro	Si	17	LANDONI nadia	Si
5	RIGGIO Maria	Si	18	SALERNO Luigi	Si
6	UGGERI Federico	Si	19	SILVESTRINI Chiara	No
7	RISPO Patrizia	Si	20	MASIERO Roberto	Si
8	ALBANESI Catherine	No	21	NEGRO Giancarlo	No
9	CAFFI Paolo	Si	22	MAGNONI Maurizio	No
10	CETRANGOLO Fioravante	No	23	MARCHETTI Franca	Si
11	MINARDO Maurizia	Si	24	IREGNA Stefano	Si
12	VALASTRO Michele	Si			
13	GRIECO Francesco	Si			

Presenti 20 Assenti n. 5

Partecipa alla seduta il Segretario Generale del Comune il Dott. MUSSO Giorgio

Scrutatori:

CECCHINI Bruno (magg) - FERRUCCI Maria (min) - IREGNA Stefano (min)

Partecipano senza diritto di voto i Signori:

Assessore ANDREIS Roberto	Si	Assessore LUCENTINI Lucia	Si
Vice Sindaco SCURATI Silvia	Si	Assessore PENNATI Amos	No
Assessore BASILE Sebastiana	Si	Assessore RAIMONDO Carmine Fabio	Si
Assessore DI GIOVANNI Sergio	Si		

Oggetto: Verifica della qualità e quantità delle aree da destinarsi a residenza, attività produttive e terziarie ai sensi dell'art. 172 D. Lgs. 267 del 18.08.2000 – anno 2018

OGGETTO: VERIFICA DELLA QUALITA' E QUANTITA' DELLE AREE DA DESTINARSI A RESIDENZA, ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARE AI SENSI DELL'ART. 172 D.LGS. 267 DEL 18.8.2000 – ANNO 2018.

RELAZIONE

PREMESSO CHE :

- con l'art. 16 del D.L. 22.12.1981, n. 786, convertito dalla Legge 26.2.192, n. 51, venne stabilito che i Comuni sono tenuti ad evidenziare, con particolari annotazioni, gli stanziamenti di Bilancio relativi all'acquisizione, urbanizzazione, alienazione e concessione in diritto di superficie di aree e fabbricati da destinare alla residenza ed alle attività produttive. Il piano di alienazione o di concessione deve essere determinato in misura tale da coprire le spese di acquisto, gli oneri finanziari, gli oneri per le opere di urbanizzazione eseguite o da eseguire, ad eccezione di quelli che la legislazione vigente pone a carico delle Amministrazioni Comunali;
- l'art. 14 del D.L. 28.2.1983, n. 55, convertito dalla Legge 26.4.1983, n. 131, stabilisce che i Comuni provvedono annualmente con deliberazione, prima della deliberazione del Bilancio, a verificare la quantità e qualità di aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle Leggi 18.4.1962, n. 167, 22.10.1971, n. 865 e 5.8.1978, n. 457 che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie. Con la stessa deliberazione i Comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato;
- l'art. 172 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 267/2000, stabilisce che al Bilancio di previsione è allegata la deliberazione, da adottarsi annualmente prima dell'approvazione del Bilancio, con la quale i Comuni verificano la quantità e qualità di aree e fabbricati da destinare secondo quanto dispone l'art. 14 del D.L. n. 55/1983 sopra richiamato;

DATO ATTO che ai sensi delle precitate leggi, il Comune di Corsico per l'anno 2018 non prevede né la realizzazione di alcun Piano di Zona destinato alla costruzione di alloggi a carattere economico e popolare (P.E.E.P.) né la realizzazione di piani per gli insediamenti produttivi ed il terziario (P.I.P.);

ACQUISITO sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs 18/8/2000, n. 267, i pareri favorevoli di regolarità tecnica del Dirigente del Settore e Gestione Sviluppo del territorio e del Responsabile del Servizio Contabilità e Bilancio;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Con votazione unanime espressa per alzata di mano dal Sindaco e dai n. 19 Consiglieri presenti;

IL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERA

1. di dare atto che ai sensi dell'art. 172 "Altri allegati al bilancio di previsione" del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e, in particolare, del comma 1, lettera b), e delle leggi 18 aprile

1962, n. 167, 22 ottobre 1971, n. 865, e 5 agosto 1978, n. 457, il Comune di Corsico non prevede nel corso dell'anno 2018 nuove localizzazioni in cessione o diritto di superficie da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi della normativa richiamata.

Con votazione unanime espressa per alzata di mano dal Sindaco e dai n. 19 Consiglieri presenti;

DICHIARA

Di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D. Lgs. n. 267/2000.



**CITTA'
DI CORSICO**
PROVINCIA DI MILANO

ALLEGATO ALLA DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE

Art. 49 comma 1 del D.Lgs.18.08.2000 n.267

**Oggetto: VERIFICA DELLA QUALITA' E QUANTITA' DELLE AREE DA DESTINARSI A
RESIDENZA, ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARE AI SENSI DELL'ART. 172
D.LGS. 267 DEL 18.8.2000 – ANNO 2018.**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA espresso dal Dirigente del Settore interessato

Visto con parere favorevole.

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE GESTIONE E
SVILUPPO DEL TERRITORIO**
f.to Ing. Gianmarco Zuccherini

Corsico, li 25.04.2018

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario.

si esprime parere favorevole

non si esprime parere per il presente provvedimento in quanto non necessario ai fini contabili

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO**
f.to Dott.ssa Cristina Costanzo

Corsico, li 25.04.2018

Il presente verbale viene approvato e sottoscritto

Il Presidente del Consiglio
f.to CIRULLI Vincenzo

Il Segretario Generale
f.to Dott. MUSSO Giorgio

DICHIARAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si dichiara che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio e vi resterà per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'articolo 124, 1° comma, del Decreto Legislativo 267 del 18 agosto 2000

Il Segretario Generale
f.to Dott. MUSSO Giorgio

Corsico, 8 MAR. 2018

Copia autentica dell'originale per uso amministrativo.

Corsico, 8 MAR. 2018



Il Segretario Generale
Dott. MUSSO Giorgio

4