



AVVISO PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DESTINATI AI SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI (CASE POPOLARI)

INFORMAZIONI UTILI

Il Comune di Cesano Boscone, in qualità di Ente Capofila del Piano di Zona dell'Ambito Corsichese (comprendente i Comuni di Assago, Buccinasco, Cesano Boscone, Corsico, Cusago, Trezzano sul Naviglio), ai sensi della nuova Legge Regionale n. 16/2016 (Disciplina regionale dei servizi abitativi pubblici) e del Regolamento Regionale n. 4/2017 e s.m.i., pubblica il nuovo Avviso per l'assegnazione delle cosiddette case popolari.

Gli alloggi pubblici attualmente disponibili sull'intero territorio dell'Ambito sono n. 42, così distribuiti:

- ad Assago: n. 2 alloggi di proprietà di Aler;
- a Cesano Boscone: n. 27 alloggi di proprietà di Aler;
- a Corsico: n. 9 alloggi di cui n. 6 di proprietà del Comune e n. 3 di proprietà di Aler;
- a Trezzano sul Naviglio: n. 4 alloggi di cui n. 1 di proprietà del Comune e n. 3 di proprietà di Aler.

L'Avviso sarà aperto dalle ore 12.00 di martedì 10 settembre 2019 alle ore 12.00 di martedì 15 ottobre 2019.

Le graduatorie per ogni singolo ente proprietario saranno pubblicate sul sito del Comune di Cesano Boscone, nella piattaforma informatica regionale, all'albo pretorio del Comune, per le unità abitative di proprietà comunale, e nei siti istituzionali degli enti proprietari.

Con la formazione delle graduatorie del presente Avviso S.A.P. decadrà l'attuale graduatoria E.R.P.

REQUISITI PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Possono presentare domanda i soggetti in possesso dei requisiti di cittadinanza, residenza, situazione economica, abitativa e familiare **specificati nell'art.7 del [Regolamento regionale del 4 agosto 2017 n. 4](#)** modificato ed integrato a marzo 2019 e dalla Legge Regionale dell'8 luglio 2016 n. 16.

Non potranno presentare domanda i nuclei familiari con indicatore di situazione economica equivalente (ISEE) superiore ad € 16.000,00.= come previsto dall'art. 7 del regolamento sopracitato.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE

La domanda va compilata dal richiedente esclusivamente in modalità telematica accedendo alla

Sede Municipale
Via Roma, 18 20094 – CORSICO (MI)
Centralino 02.44.801 Fax. 02.44.09.906
e-mail: ufficio.protocollo@comune.corsico.mi.it
Codice Fiscale e Partita IVA 00880000153
PEC: ufficioprotocollo@cert.comune.corsico.mi.it

Settore Gestione e Sviluppo del Territorio
*Servizio Progettazione, Edilizia Privata,
Manutenzione, Patrimonio*
e-mail: ufficio.tecnico@comune.corsico.mi.it
Ufficio Casa - Tel. 02.4480510 - Fax 02.4480522
PEC: settoretecnico@cert.comune.corsico.mi.it

Piattaforma SIAGE di Regione Lombardia all'indirizzo:
<https://www.serviziabitativi.servizirl.it/serviziabitativi/>

Per ricevere supporto tecnico, i contatti sono i seguenti:

- N. Verde 800.131.151 – uscita 1- 4 - 1
- bandi@regione.lombardia.it

Per accedere alla Piattaforma sono previste 2 modalità:

1) Accesso con utilizzo della smartcard CRS/CNS (Tessera Sanitaria) con PIN e lettore

Per accedere alla piattaforma informatica regionale tramite [Carta Regionale dei Servizi \(CRS\)](#) o [Carta Nazionale dei Servizi \(CNS\)](#) occorre:

- attivare il codice PIN (Personal Identification Number) della Carta; è possibile farlo online registrandosi al sito dei servizi socio-sanitari sotto indicato o rivolgendosi agli Sportelli del PUNTO COMUNE di via Vincenzo Monti 22 – Corsico, il martedì e il giovedì dalle ore 8.00 alle ore 13.00, muniti di documento d'identità in corso di validità, tessera sanitaria CRS o CNS, telefono cellulare per abilitazione PIN mediante SMS;
- utilizzare un lettore abilitato alla lettura delle carte CRS o CNS connesso al proprio computer personale;
- aver installato, sul proprio computer, un software per la lettura delle carte CRS o CNS scaricabile dal sito dei servizi socio-sanitari.

Una volta effettuati i passaggi sopra descritti, è sufficiente connettersi alla piattaforma informatica regionale all'indirizzo web sopraindicato e inserire la Carta nel lettore digitando il relativo PIN.

Le modalità di attivazione e utilizzo della CRS/CNS con PIN e lettore sono descritte più dettagliatamente nel sito web dei servizi socio-sanitari di seguito indicato:
<https://www.crs.regione.lombardia.it/>

L'accesso deve essere effettuato con la CRS/CNS (e PIN) del richiedente ossia della persona che presenta la domanda.

2) Accesso alla Piattaforma con le credenziali SPID (Sistema Pubblico Identità Digitale)

SPID è la soluzione individuata a livello nazionale per accedere a tutti i servizi online della Pubblica Amministrazione con un'unica Identità Digitale, utilizzabile da computer, tablet e smartphone.

Per accedere alla Piattaforma informatica attraverso la modalità "SPID", occorre munirsi preventivamente delle relative credenziali di accesso, ossia di Username e Password.

Per ottenere tali credenziali è necessario effettuare il “riconoscimento” presso uno dei fornitori SPID accreditati - Poste Italiane, Aruba, InfoCert, Sielte, Tim, Namirial, Register, ecc... – avendo a disposizione:

- un indirizzo e-mail;
- il numero di telefono cellulare utilizzato abitualmente;
- un documento di identità in corso di validità (uno tra carta di identità, passaporto, patente o permesso di soggiorno);
- la tessera sanitaria.

In funzione del fornitore SPID selezionato, sarà possibile effettuare il “riconoscimento” con una o più delle seguenti modalità:

- recandosi fisicamente presso le sedi del fornitore (es. presso un qualunque ufficio delle Poste Italiane se si è scelto tale fornitore);
- online (tramite webcam);
- a domicilio.

Le modalità per ottenere le credenziali SPID e le procedure di “riconoscimento” previste da ciascun fornitore, sono descritte più dettagliatamente nel sito web di seguito indicato:
<https://www.spid.gov.it/richiedi-spid>

Una volta ottenute le credenziali SPID, è sufficiente connettersi alla piattaforma informatica regionale all’indirizzo web sopra specificato e digitare le credenziali negli appositi campi, unitamente ad un codice temporaneo che sarà inviato, ad ogni accesso, secondo le modalità specifiche del fornitore SPID selezionato.

La domanda va presentata assolvendo l’obbligo di marca da bollo del valore di euro 16,00 il pagamento della quale può avvenire in modalità virtuale secondo le indicazioni operative disponibili sul sito dell’Agenzia delle Entrate <https://www.agenziaentrate.gov.it/wps/portal/entrate/home> ovvero acquistando la marca da bollo presso i rivenditori autorizzati e inserendo il numero della stessa nell’apposito campo della piattaforma regionale.

SUPPORTO NELLA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

I cittadini interessati a partecipare all’avviso possono prendere visione dell’avviso pubblico sui siti istituzionali degli enti proprietari e gestori e sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia o presentarsi presso l’Ufficio Casa - via Vigevanese 15 - martedì e mercoledì dalle ore 9.00 alle ore 12.00 ove ritirare l’avviso e la relativa modulistica.

Ricordiamo a tutti coloro che presenteranno domanda, che la stessa può essere compilata on line su una qualsiasi postazione informatica (anche a casa), in modo autonomo o con l’assistenza di una persona di fiducia.

Sede Municipale

Via Roma, 18 20094 – CORSICO (MI)
Centralino 02.44.801 Fax. 02.44.09.906
e-mail: ufficio.protocollo@comune.corsico.mi.it
Codice Fiscale e Partita IVA 00880000153
PEC: ufficioprotocollo@cert.comune.corsico.mi.it

Settore Gestione e Sviluppo del Territorio

*Servizio Progettazione, Edilizia Privata,
Manutenzione, Patrimonio*
e-mail: ufficio.tecnico@comune.corsico.mi.it
Ufficio Casa - Tel. 02.4480510 - Fax 02.4480522
PEC: settoretecnico@cert.comune.corsico.mi.it

Nel caso in cui questo non sia possibile, per essere supportati nella presentazione della domanda, fermo restando che la responsabilità delle dichiarazioni effettuate è sempre e comunque personale, i cittadini del Comune di Corsico possono:

- richiedere informazioni sul supporto per la presentazione della domanda ai numeri 02.4480.510/542, attivi dal lunedì al venerdì, dalle 11.00 alle 12.30 o presso l'Ufficio Casa - via Vigevanese 15 - martedì e mercoledì dalle ore 9.00 alle ore 12.00p
- richiedere un appuntamento all'Aler – U.O.G. di Rozzano al numero verde 800.211618; dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle 12.30 e il mercoledì pomeriggio dalle 14.30 alle 15.30.

DOCUMENTAZIONE NECESSARIA

È indispensabile, ai fini dell'inoltro della domanda, avere con sé la seguente documentazione:

- **Tessera CRS** (Carta Regionale dei Servizi) o **CNS** (Carta Nazionale dei servizi) con PIN (si intende la Tessera sanitaria) o **credenziali SPID** (Sistema Pubblico di Identità Digitale).
- **Attestazione ISEE** in corso di validità;
- **Attestazione di Indigenza** rilasciata dal servizio sociale del comune di residenza (se si è in possesso di un attestazione ISEE pari o inferiore ad € 3.000,00) - sarà necessario inserire sulla piattaforma il codice ivi indicato.

Per quanto riguarda i cittadini residenti a Corsico, si precisa che:

- i nuclei familiari, con ISEE pari o inferiore a € 3.000, dovranno presentare il modello ISEE presso gli uffici dei servizi sociali in Via Dante 11. Successivamente verranno contattati per il rilascio dell'Attestazione delle condizioni di indigenza.
- **Per i cittadini di stati non appartenenti all'Unione Europea:**
 - **Carta di soggiorno o permesso di soggiorno almeno biennale;**
 - **Certificato del catasto** del paese di origine che attesti che tutti i componenti del nucleo familiare non posseggano alloggi adeguati nel Paese di provenienza (ai sensi dell'art.7 comma 1 lettera d) del r.r. 4/2017 e s.m.i.).
Si precisa che il suddetto certificato, attestante il possesso del requisito al momento del bando, **ha validità di sei mesi.**
Il certificato in oggetto, rilasciato dalla competente autorità dello Stato estero deve essere corredato di traduzione in lingua italiana autenticata dall'autorità consolare italiana, che ne attesta la conformità all'originale.
- Documentazione inerente l'eventuale **rilascio dell'alloggio** (sfratto);
- In caso di **separazione o divorzio**, sentenza con omologa;

- **Ogni altro documento utile** al riconoscimento dei punteggi indicati nell'Avviso con riferimento alle Condizioni familiari e abitative;
- **Marca da bollo da 16 € o carta di credito** per il pagamento on line.

La domanda, infatti, va presentata assolvendo l'obbligo di marca da bollo del valore di euro 16,00, il pagamento della quale può avvenire:

- in modalità virtuale secondo le indicazioni operative disponibili sul sito <http://www.agenziaentrate.gov.it/wps/portal/entrate/home>
- oppure acquistando la marca da bollo presso i rivenditori autorizzati e inserendo il numero della stessa nell'apposito campo della piattaforma regionale.

Si ricorda, inoltre, che:

- bisogna disporre di un **indirizzo di posta elettronica** e di un **cellulare disponibili ed utilizzabili** nella fase di registrazione sulla piattaforma;
- essere a conoscenza di:
 - **dati anagrafici e codici fiscali** di tutti i componenti del nucleo familiare;
 - anno in cui il richiedente **ha iniziato a risiedere in Regione Lombardia** e anno in cui **ha iniziato a risiedere nell'attuale Comune**.
Per quanto riguarda l'anno di inizio residenza nel Comune, i cittadini del Comune di Corsico, nel caso in cui non lo ricordino, possono rivolgersi agli Sportelli del PUNTO COMUNE di via Vincenzo Monti 22 – Corsico il lunedì, martedì, giovedì, venerdì dalle ore 8.30 alle 12.30 o il mercoledì dalle ore 14.30 alle 19.00 o il sabato dalle ore 8.30 alle 12.00 muniti di documento d'identità in corso di validità;
- nel caso di **disabili**, percentuale di invalidità certificata.

NOTA BENE:

Nel caso in cui il cittadino abbia richiesto di essere supportato nella presentazione della domanda:

- *i documenti sopraindicati devono essere portati solo in visione (non è necessario consegnare fotocopie);*
- *se non si dispone di quanto sopra indicato, non si assicura che sarà possibile fissare in tempi brevi un nuovo appuntamento, in ragione delle numerose richieste di assistenza che si prevede di ricevere.*