



## CITTA' DI CORSICO

### DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 24 DEL 30/09/2021

L'anno 2021 addì 30 del mese di settembre alle ore 20:18, è stato convocato, previa l'osservanza, di tutte le formalità di legge, e si è riunito, a mezzo video conferenza, il Consiglio Comunale sotto la presidenza di CASARINI GIANDOMENICO, in prima convocazione.

La convocazione è stata disposta dal Presidente del Consiglio Comunale, inviata per tempo a ciascun Consigliere.

Le presenze, al seguente punto all'ordine del giorno, risultano come segue:

VENTURA STEFANO MARTINO	Presente	SPAGNUOLO ANGELO	Presente
CASARINI GIANDOMENICO	Presente	MASIERO ROBERTO	Presente
ANFOSSI GIORGIO	Presente	MORETTO SABRINA	Presente
ASTORI ILARIO	Presente	VITALI GIANLUCA	Presente
BERTINI ANDREA	Presente	ERRANTE FILIPPO	Presente
BOSI IACOPO	Assente	MAGISANO FRANCESCO	Presente
CAIMI SABRINA	Presente	POGLIAGHI RITA	Presente
MERLINO DOMENICO	Presente	MEI ROBERTO	Assente
RAMPONI PIERLUIGI	Presente	PENNATI AMOS	Presente
RENNA GIULIA	Presente	RIGGIO MARIA	Presente
SPACCINI LUIGINA	Presente	RAPETTI LUIGI	Presente
GATTA SILVANA	Presente	SACCINTO ANTONIO	Presente
GESMUNDO MARCO	Presente		

Totale presenti: 23

Totale assenti: 2

Partecipa alla seduta il Segretario Generale del Comune, BERTAZZOLI PAOLO.

Scrutatori:

Astori Ilario - Moretto Sabrina - Rapetti Luigi

Partecipano senza diritto di voto i Signori:

Vice Sindaca SILVESTRINI Chiara	Presente	Assessore MAGNONI Maurizio	Presente
Assessora CRISAFULLI Angela	Presente	Assessora STOPPA Isabella	Presente
Assessore DI STEFANO Francesco	Presente	Assessore SALCUNI Stefano	Presente
Assessora GALLI Elena	Presente		

**Oggetto: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER LE CONCESSIONI, LOCAZIONI E ALIENAZIONI DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI CORSICO**

Illustra l'argomento l'Assessore Di Stefano;

**Il testo dei relativi interventi è trascritto in base alla registrazione audio effettuata e depositata presso la Segreteria Generale.**

-----  
Oggetto: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER LE CONCESSIONI, LOCAZIONI E ALIENAZIONI DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI CORSICO

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Premesso che Il Comune di Corsico è proprietario di un considerevole patrimonio immobiliare regolarmente inventariato e come disciplinato dal Codice civile è suddiviso in demanio, patrimonio disponibile e patrimonio indisponibile;

Atteso che il suddetto patrimonio immobiliare in parte è in uso per le attività istituzionali e di funzionamento dell'ente ed in parte è in uso a soggetti terzi concesso mediante atti di concessione o locazione per lo svolgimento di attività proprie aventi anche rilevanza sociale con particolare riferimento alle diverse associazioni che vi operano;

Preso atto che necessita procedere alla rivisitazione della vigente regolamentazione, approvata con Deliberazione del Commissario Straordinario n° 14 del 05/02/2020, al fine di conseguire una maggiore semplificazione e puntualizzazione delle procedure di gestione del patrimonio stesso;

Visto a tal proposito l'allegato Regolamento per le concessioni, locazioni e alienazioni del patrimonio immobiliare di proprietà del Comune di Corsico, composto di 20 articoli, parte integrante e sostanziale del presente atto che prevede tra l'altro in particolare:

- l'assegnazione dei locali mediante procedure ad evidenza pubblica;
- la distinzione tra gli immobili da destinare ad attività imprenditoriale e quelli da destinare ad attività sociali culturali e/o sportive;
- la concessione temporanea di locali anche per fasce orarie

Ritenuto di poter procedere all'approvazione dell'allegata bozza di regolamento per le concessioni, locazioni e alienazioni del patrimonio immobiliare di proprietà del Comune di Corsico;

Visti gli allegati pareri tecnici espressi dal Dirigente del Settore Pianificazione del Territorio e dal Dirigente del Settore Servizi alla Persona;

Visti i pareri allegati;

Esce la Consigliera Pogliaghi;

Consiglieri presenti n. 22

Con votazione espressa per alzata di mano dai n. 22 Consiglieri presenti e votanti che dà il seguente risultato:

Voti favorevoli n. 16

Voti contrari n. 6 (Errante, Magisano, Pennati, Riggio, Saccinto, Rapetti)

#### **DELIBERA**

- 1) Di approvare per le motivazioni espresse in premessa l'allegato Regolamento per le concessioni, locazioni e alienazioni del patrimonio immobiliare di proprietà del Comune di Corsico, composto di 20 articoli, parte integrante e sostanziale del presente atto
- 2) Di dare atto che con l'entrata in vigore dell'allegato regolamento è abrogata ogni altra disposizione regolamentare in materia
- 3) Di pubblicare il Regolamento sul sito istituzionale del Comune
- 4) Che il Regolamento in oggetto entra in vigore il giorno successivo alla data in cui la presente deliberazione diventa esecutiva

**Successivamente stante l'urgenza a procedere si passa alla votazione per l'immediata esecutività ai sensi dell'art. 134 - IV comma - del D. Lgs 267/2000;**

Con votazione espressa per alzata di mano dai n. 22 Consiglieri presenti e votanti che dà il seguente risultato:

Voti favorevoli n. 16

Voti contrari n. 6 (Errante, Magisano, Pennati, Riggio, Saccinto, Rapetti)

#### **DELIBERA**

di rendere il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134, IV comma del D. Lgs 267/2000.



**CITTA'  
DI CORSICO**

**Il presente verbale viene approvato e sottoscritto con firma digitale:**

**Il Presidente del Consiglio  
CASARINI GIANDOMENICO**

**Il Segretario Generale  
BERTAZZOLI PAOLO**